

Соглашение о сотрудничестве сторон

г. Казань

«__» _____ 202_г.

Общество с ограниченной ответственностью «СтройРиэлт», в лице директора Загидуллиной Регины Рустамовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона-1», с одной стороны и

_____, именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице ____, действующего на основании _____, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения.

1.1. Предметом настоящего Соглашения является то, что Сторона-1 предоставляет сотрудникам (в том числе родственникам сотрудников 1-ой и 2-ой степени родства) Стороны-2 при приобретении объектов долевого строительства, объектов недвижимости компаний, работающих под товарным знаком Унистрой, **уменьшение стоимости цены договора в размере не менее 1%**, вне зависимости от формы оплаты: 100 % оплата, привлечение кредитных средств, рассрочка платежа, участие в программе «Trade in».

1.2. Сотрудничество сторон осуществляется на безвозмездной основе.

2. Права и обязательства сторон.

2.1. Стороны могут организовывать совместные акции, презентации, мероприятия в рамках предмета Соглашения;

2.2. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальные сведения, которые стали известны в процессе совместной деятельности;

2.3. Стороны обязуются передавать друг другу все материалы, необходимые для реализации.

3. Форс мажорные обстоятельства.

3.1 При наступлении обстоятельства невозможности полного или частичного исполнения одной из сторон обязательств по настоящему Соглашению, а именно: пожара, стихийных бедствий, военных операций, срок исполнения обязательств сдвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

3.2 Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Соглашению, должна о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств, извещать другую сторону в срок не позднее двух недель.

3.3 Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств будут служить документы соответствующих организаций.

4. Срок действия соглашения.

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами.

4.2. Соглашение может быть расторгнуто с письменного уведомления и прекращает свое действие по истечении одного месяца со дня направления другой Стороне уведомления о прекращении Соглашения.

5. Разрешение споров.

5.1 Все споры и разногласия, которые могут возникать из настоящего Соглашения или в связи с ним, Стороны будут пытаться разрешить путем переговоров.

5.2 В случае, если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Антикоррупционная оговорка.

6.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели, не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Соглашения законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

6.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п.6.1, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме, со ссылкой на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие изложенные в уведомлении факты. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

7. Прочие условия.

7.1. Все изменения и дополнения действительны только в том случае, если они сделаны в письменном виде и подписаны уполномоченными на то лицами обеих Сторон.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Сторона-1

ООО «СтройРиэлт»

420133, РТ, г. Казань, ул. Гаврилова, д.1,

пом.18Н, пом.172, офис 107

ИНН/КПП 1657193706/165701001ОГРН

1151690025695

р/с 40702810562000008521

в отделении №8610 Сбербанка России/с

30101810600000000603

БИК 049205603

Директор

_____ Загидуллина Р.Р.

Сторона-2

ООО « »